

## RMC LIGHT & SOUND OY:n YLEISET VUOKRAUSEHDOT, maaliskuu 2015

Näitä yleisiä vuokrausehtoja ("yleiset vuokrausehdot") sovelletaan RMC Light & Sound Oy:n ("vuokranantaja") ja vuokralle ottajan ("vuokraaja") välisiin valaisu-, äänentoisto-, ripustusmekaniikka- ja kuvantoistovälineitä sekä –tarvikkeita ("vuokravälineet") koskeviin vuokrasopimukseen ("vuokrasopimus"). Vuokraajan nimi, vuokravälineet sekä muut erityisehdot käyvät ilmi vuokratositteesta tai lähetyslistasta. Mikäli näiden yleisten vuokrausehtojen ja vuokratositteen erityisehtojen välillä vallitsee ristiriita, sovelletaan ensisijaisesti vuokrasopimuksen ehtoja kussakin yksittäistapauksessa.

**1. VUOKRASOPIMUKSEN ALKAMINEN** Sopimus vuokranantajan ja vuokraajan välillä voidaan tehdä suullisesti tai kirjallisesti. Vuokrasopimus tulee voimaan vuokraajan tehdessä tilauksen vuokranantajalle tai vuokraajan antaessa hyväksyvän vastauksen vuokranantajan tekemään tarjoukseen. Sopimukseen sovelletaan näitä RMC Light & Sound Oy:n yleisiä vuokrausehtoja riippumatta siitä, sovitaanko vuokrauksesta suullisesti vai kirjallisesti.

**2. VUOKRA-AIKA** Vuokra-aika alkaa vuokrasopimuksessa sovittuna päivänä kello 9.00. Vuokra-aika päättyy vuokrasopimuksessa sovittuna päivänä klo 12.00. Edellä mainittujen kellonaikojen ulkopuolisesta kaluston luovutuksesta ja/tai vastaanottamisesta on sovittava erikseen ennen vuokrasopimuksen alkamisen ajankohtaa. Vuokra-ajan muutoksista sovitaan erikseen.

**3. VUOKRAVÄLINEET** Vuokravälineet vuokrataan siinä kunnossa kuin ne ovat noutohetkellä. Vuokravälineiden yksinomainen omistusoikeus kuuluu vuokranantajalle. Vuokraajalla ei vuokra-ajan aikana ole oikeutta siirtää tai luovuttaa vuokravälineitä kolmannelle osapuolelle, ellei toisin ole kirjallisesti sovittu. Erityistaitoja tai tietynlaista pätevyyttä edellyttävien vuokravälineiden käyttö, eritoten ripustuskaluston käyttö, on sallittua ainoastaan tehtävään pätevien henkilöiden toimesta huomioon ottaen voimassa olevat turvallisuusmääräykset ja –ohjeet. Lisäksi erityistaitoja tai tietynlaista pätevyyttä edellyttävien korjaustöiden tai vastaavien suorittaminen (esimerkiksi sähkötyöt) on sallittua ainoastaan ko. alalle pätevöityneiden ammattilaisten toimesta.

**4. VUOKRAAJAN VASTUU** Vuokraaja vastaa vuokravälineiden turvallisesta säilytyksestä vuokra-ajan. Vuokraaja on vastuussa vuokravälineiden noutamisesta vuokranantajan toimitiloista vuokranantajan toimipisteen aukioloaikana sekä niiden käyttöpaikkaan kuljettamisesta. Vuokranantajan tuottamasta kuljetuksesta on sovittava erikseen vähintään viikko ennen kaluston vuokralle luovutuksen ajankohtaa. Vuokraajan tulee vuokra-ajan päättyessä palauttaa vuokravälineet vuokranantajan toimitiloihin siinä kunnossa kuin ne olivat vuokra-ajan alkaessa, lukuun ottamatta normaalia käytöstä johtuvaa kulumista. Vuokraajan tulee käyttää vuokravälineitä käyttö- ja huolto-ohjeiden mukaisesti. Vuokraaja on vastuussa välineitä käyttävän henkilöstön välineiden käyttöön soveltuvasta ja riittävästä koulutuksesta ja/tai ammattitaidosta. Vuokraaja on vastuussa kaikista veroista, maksuista, sakoista, palvelutoimenpiteistä ja muista kuluista, jotka ovat seurausta vuokravälineiden

käytöstä vuokra-aikana. Vuokraaja ei saa korjata tai purkaa vuokravälineitä osiin muuten kuin välttämättömän välineiden säännöllisen puhdistamisen ja kunnossapidon hoitamiseksi.

Valonheittimien vuokrauksen yhteydessä luovutetut varapolttimot tulee palauttaa muun vuokrakaluston palautuksen yhteydessä. Myös ”palaneet” tai muuten vioittuneet polttimot tulee palauttaa.

**5. VUOKRANANTAJAN VASTUU** Vuokranantaja ei ole vastuussa mistään välittömästä tai välillisestä vahingosta, joka on seurausta vuokravälineiden käytöstä tai hallussapidosta, laiminlyönneistä, kuljetuksista tai muistakaan vastaavista vuokravälineisiin liittyvästä vahingoista. Vuokranantaja ei ole vastuussa mistään liikevoiton menetyksestä tai muustakaan mahdollisesta välillisestä vahingosta. Vuokranantaja ei vastaa siitä, miten vuokravälineet soveltuvat vuokraajan niille aikomaan käyttötarkoitukseen. Vuokranantaja vastaa vuokravälineiden riittävästä käyttökunnosta vuokralle luovutuksen ajankohtana.

**7. VUOKRAVÄLINEILLE AIHEUTUNUT VAHINKO TAI MENETYS** Vuokraajan tulee tarkastaa vuokravälineet välittömästi niiden noutamisen yhteydessä. Mikäli tässä tarkastuksessa ei käy ilmi vuokravälineissä olevaa selkeää virhettä tai vikaa, eikä siitä tehdä samassa yhteydessä nimenomaista ilmoitusta, katsotaan vuokraajan hyväksyneen vuokravälineet asianmukaisessa kunnossa.

Vuokraaja on velvollinen korvaamaan vuokrakalustolle vuokra-aikana huolimattomuudesta tai virheellisestä käsittelystä aiheutuneet vahingot ja kustannukset. Vuokraaja on velvollinen korvaamaan vuokra-aikana tuhoutuneen tai kadonneen kaluston sen uushankinta-arvoon. Vuokranantaja vastaa kaluston normaalista kulumisesta aiheutuvista korjauskustannuksista. Vuokranantaja ei vastaa kaluston käytöstä tai rikkoutumisesta vuokraajalle mahdollisesti aiheutuvista välillisistä tai välittömistä kustannuksista tai vahingoista.

**8. VUOKRAHINNAT** Mikäli muuta ei sovita, vuokravälineiden vuokrahinnat määräytyvät vuokra-ajan alkamishetkellä kulloinkin voimassa olevan vuokranantajan vuokrahinnaston tai annetun tarjouksen mukaisesti.

**9. MAKSUEHDOT** Mikäli muuta ei ole sovittu, vuokra laskutetaan vuokra-ajan päättyessä. Mikäli vuokra-aika on yli kuukausi, vuokra laskutetaan kuukausittain. Laskun eräpäivä on 14 vuorokautta laskun päiväyksestä, mikäli muuta ei ole kirjallisesti sovittu. Viivästyskorko on 13 %.

**10. VUOKRAUKSEN PERUUTTAMINEN** Mikäli ei ole muuta sovittu, vuokraaja on velvollinen maksamaan vuokranantajalle 50 % peruutettujen vuokravälineiden vuokrahinnasta, jos vuokravälineiden tai osan vuokravälineistä peruutus tehdään vuokra-ajan alkamista edeltävän 24 tunnin aikana.

**11. VAKUUTUKSET** Vuokravälineet on vakuutettu vuokranantajan toimesta vakuutuksella, joka on voimassa Suomessa sekä ulkomailla tietyin poikkeuksin. Vuokraajan omavastuu jokaista vahinkotapahtumaa kohden on kuusisataa (600) euroa.

**12. VUOKRAVÄLINEIDEN KÄYTTÄMINEN MUUALLA KUIN SUOMESSA** Vuokraaja on velvollinen ilmoittamaan vuokranantajalle, jos vuokravälineet on tarkoitus siirtää Suomen rajojen ulkopuolelle. Vuokraaja vastaa kaikista luvista ja kuluista, joita vuokravälineiden ulkomailla käyttäminen mahdollisesti edellyttää ja aiheuttaa

**13. SOPIMUKSEN PÄÄTTYMINEN** Vuokrasopimus päättyy sovitun vuokra-ajan päättyessä. Mikäli vuokraaja olennaisesti rikkoo näitä yleisiä vuokrausehtoja tai vuokrasopimusta, vuokranantaja on oikeutettu päättämään sopimuksen purkuilmoituksella välittömästi vaikutuksin. Mikäli vuokraaja laiminlyö kertyneiden vuokrien maksun huomautuksesta huolimatta, vuokranantaja on oikeutettu purkamaan sopimuksen purkuilmoituksella välittömästi vaikutuksin. Vuokranantajalla on oikeus päättää sopimus ilmoituksella välittömästi vaikutuksin myös silloin, kun vuokraaja on asetettu konkurssiin tai selvitystilaan, tai muuten käy ilmeiseksi, että vuokraaja ei kykene selviytymään kertyneiden tai kertyvien vuokrien maksusta. Vuokravälineet on luovutettava takaisin vuokranantajalle välittömästi sopimuksen purkaantuessa.

**14. SOPIMUKSEN SIIRTO** Kumpikaan osapuoli, ei vuokraaja eikä vuokranantaja, ole oikeutettu siirtämään sopimusta tai siitä johtuvia velvoitteita kolmansille osapuolille.

**15. SOVELLETTAVA LAKI** Näihin yleisiin vuokrausehtoihin ja vuokrasopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

**16. RIITAJEN RATKAISEMINEN** Vuokrasopimuksesta ja näistä yleisistä vuokrausehdoista aiheutuvat riidat ratkaistaan yhtiön kotipaikan käräjäoikeudessa.